



Медиация. Споры, подведомственные судам общей юрисдикции

Медиация (от лат. *mediare* и англ. *mediation* – посредничество) – примирительная процедура, в основе которой лежат переговоры конфликтующих сторон с участием медиатора (независимого посредника) с целью выработки взаимовыгодного соглашения сторон по спорным вопросам.

Методы медиации опираются, главным образом, на ведение переговоров в русле сотрудничества и взаимного уважения интересов сторон.

Медиация особенно эффективна в тех случаях, когда:

- ✓ в будущем стороны могут иметь тесные личные или деловые отношения
- ✓ спор очень сложен в фактическом или юридическом плане
- ✓ предмет спора не исчерпывает разрешение самого конфликта полностью, а только выражает его внешнюю сторону или затрагивает отдельные моменты
- ✓ стороны по каким-либо причинам не желают, чтобы их спор рассматривал суд (разбирательство влечет оглашение личной информации, сроки рассмотрения дела чрезмерно велики, а затраты на разбирательство могут свести на нет победу в процессе)
- ✓ судебное решение по данному делу, скорее всего, будет обжаловано
- ✓ результат разбирательства непредсказуем либо судебное разбирательство этого дела для сторон бесперспективно

Медиация возможна только тогда, когда обе стороны хотят урегулировать конфликт

КАКИЕ СПОРЫ МОГУТ БЫТЬ УРЕГУЛИРОВАНЫ С ПОМОЩЬЮ МЕДИАЦИИ?

(Извлечения из Справки о практике применения судами Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 193-ФЗ «Об альтернативной процедуре урегулирования споров с участием посредника (процедуре медиации)» за период с 2013 по 2014 год». Утверждена Президиумом Верховного Суда РФ 01.04.2015 г.)

Медиация применяется по следующим категориям споров:

- возникающих из брачно-семейных отношений (о расторжении брака, разделе совместно нажитого имущества супругов, о признании брачного договора недействительным, об определении места жительства ребенка, об определении порядка общения с ребенком, об оспаривании отцовства, о возврате ребенка);
- возникающих из земельных правоотношений (об определении границ земельного участка, о выделе земельного участка, об устранении нарушения прав владельца земельного участка, об устранении препятствий в пользовании земельным участком, об установлении сервитута, об определении порядка пользования земельным участком);
- наследственных (о разделе наследственного имущества);
- жилищных (об определении порядка пользования жилым помещением, о выселении, об устранении препятствий в пользовании жилым помещением, о соразмерном уменьшении покупной цены квартиры, о выделе доли в натуре, о взыскании платы за жилую площадь и коммунальные платежи, тепло- и электроэнергию);
- о защите прав потребителей;
- о взыскании суммы по договору займа, кредитному договору; о взыскании задолженности по договору строительного подряда и другим договорам;
- о взыскании суммы неосновательного обогащения;
- трудовых (об установлении факта трудовых отношений, взыскании задолженности по заработной плате, о выплате суммы по трудовому договору, о восстановлении на работе);
- о возмещении материального ущерба, о возмещении ущерба, причиненного в результате пожара;
- о возмещении вреда здоровью, о возмещении вреда, причиненного преступлением, о взыскании вреда, причиненного ДТП, о компенсации морального вреда;
- об оспаривании сделок, о признании недействительным договора дарения;

➤ о признании, прекращении права собственности, о признании строения самовольной постройкой, о сносе самовольной постройки, об истребовании имущества из чужого незаконного владения.

Обратиться к медиатору в целях урегулирования спора можно:

- как до обращения в суд
- так и на любой стадии гражданского судопроизводства,
- в том числе, в процессе исполнительного производства.

Медиация не ограничивает права на судебную защиту и не препятствует обращению в суд (на досудебной стадии) или возвращению к рассмотрению дела в суде (если медиация проводилась после подачи иска и не завершилась примирением сторон).

КАК ПРОХОДИТ МЕДИАЦИЯ?

Медиация действует по специальным правилам, регламентирующим ее использование по гражданским делам. Такие правила определяют условия передачи дел в службу медиации и порядок разрешения дел после проведения медиации.

Прежде чем дать согласие на медиацию, Вы получите подробную информацию о Ваших правах, о сути процесса посредничества и о возможных последствиях принятого Вами решения. Ни одна из сторон (ни истец/пострадавший, ни ответчик/правонарушитель) не может быть побуждена к участию в медиации какими бы то ни было неправомерными способами.

Медиация проходит несколько этапов:

1. медиатор рассказывает о процедуре переговоров и получает подтверждение готовности сторон на участие в процессе;
2. стороны излагают и объясняют свои позиции;
3. стороны обмениваются впечатлениями по поводу изложенного и составляют список вопросов для обсуждения;
4. стороны с помощью медиатора обсуждают спорные вопросы и разрабатывают варианты их решения;
5. стороны заключают устраивающий их вариант соглашения, и медиация завершается.

При работе с Вами мы обеспечим:

- сбор информации о конфликте, приглашение второй стороны,

- участие в урегулировании конфликта на любой стадии, в том числе в стадии судебного разбирательства,
- организацию и проведение переговоров в благоприятных условиях,
- помощь сторонам конфликта в выявлении истинного интереса друг друга,
- генерацию идей и поиск вариантов разрешения ситуации,
- составление медиативного соглашения и контроль за его исполнением.

Стоимость процедуры медиации определяется индивидуально для каждого конфликта, исходя из его сферы, конкретных обстоятельств, времени, необходимого на разрешение, сложности конфликта, необходимости привлечения специалистов, экспертов, переводчиков и иных затрат.

Расходы, связанные с проведением медиации, включают:

- ✓ Организационный сбор;
- ✓ Почасовая оплата за час работы, начиная со второй встречи с медиатором;
- ✓ Премия (гонорар) успеха;
- ✓ Дополнительные расходы сторон

Чтобы заказать Медиация. Споры, подведомственные судам общей юрисдикции, позвоните нам по телефону или оставьте заявку через сайт.